

คู่มือการปฏิบัติงาน
ขออนุญาตก่อสร้าง/ต่อเติม/รื้อถอนอาคาร



ของ กองช่าง
เทศบาลตำบลวังห้ว



คำนำ

คู่มือการปฏิบัติงานการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร ตามกฎหมายนั้น ผู้ใดจะก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

กองช่าง เทศบาลตำบลวังห้ว หวังเป็นอย่างยิ่งว่าคู่มือฉบับนี้ จะเป็นประโยชน์ในการปฏิบัติงานเกี่ยวกับการขออนุญาตก่อสร้างอาคารฯ ต่อไป

คู่มือการปฏิบัติงาน

๑. ชื่องาน : การดำเนินงานขออนุญาตก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร
ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน
มาตรา ๒๑ ผู้ใดจะก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงาน
ท้องถิ่น หรือแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นและดำเนินการตามมาตรา ๓๙ ทวิ

๒. ขั้นตอนการให้บริการงานขออนุญาตก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร

๑. ผู้ยื่นคำร้อง ขอรับแบบฟอร์มการยื่นคำร้องได้ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลวังหว้า
๒. ผู้ยื่นคำร้องนำแบบคำร้องขออนุญาตก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร (แบบ ข.๑) พร้อมหลักฐานยื่นต่อเจ้าหน้าที่กองช่าง ทต.วังหว้า เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการตรวจสอบ/พิจารณาการ ออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ.๑)

หลักฐาน

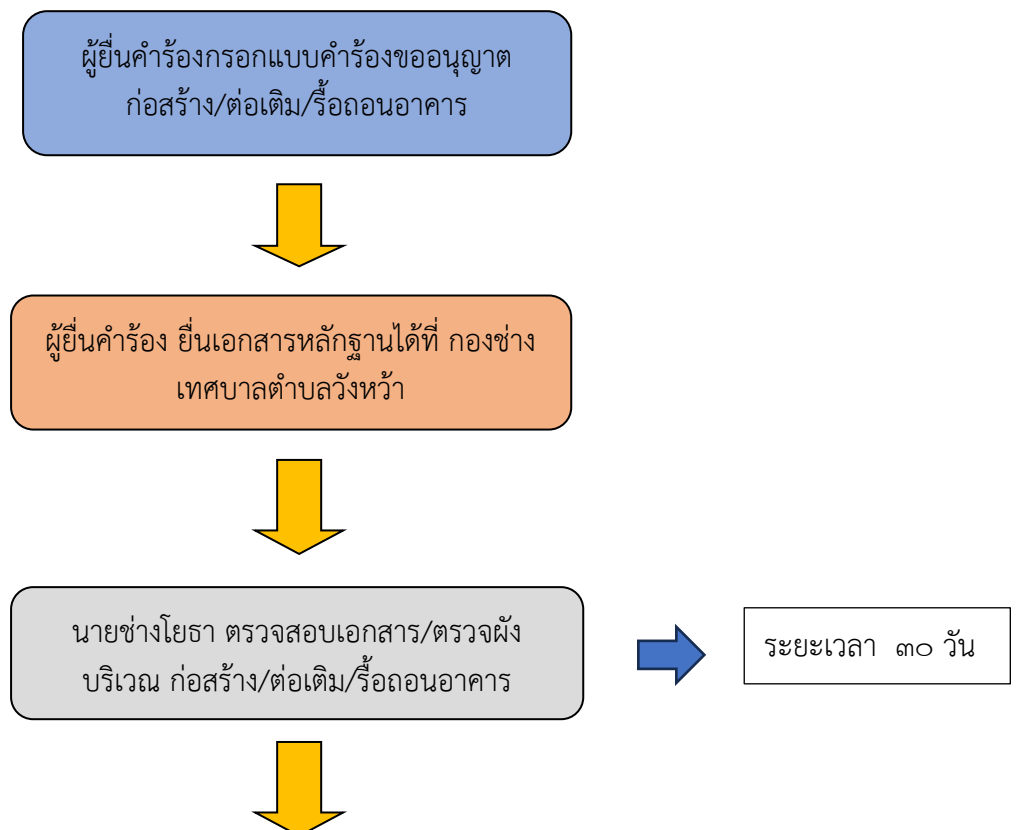
- แบบขออนุญาต (ข.๑)
- บัตรประจำตัวประชาชน ฉบับจริง
- สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ฉบับ
- สำเนาโฉนดที่ดิน หรือเอกสารสิทธิ์ จำนวน ๑ ฉบับ
- แบบแปลนก่อสร้างบ้าน จำนวน ๕ ชุด
- เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

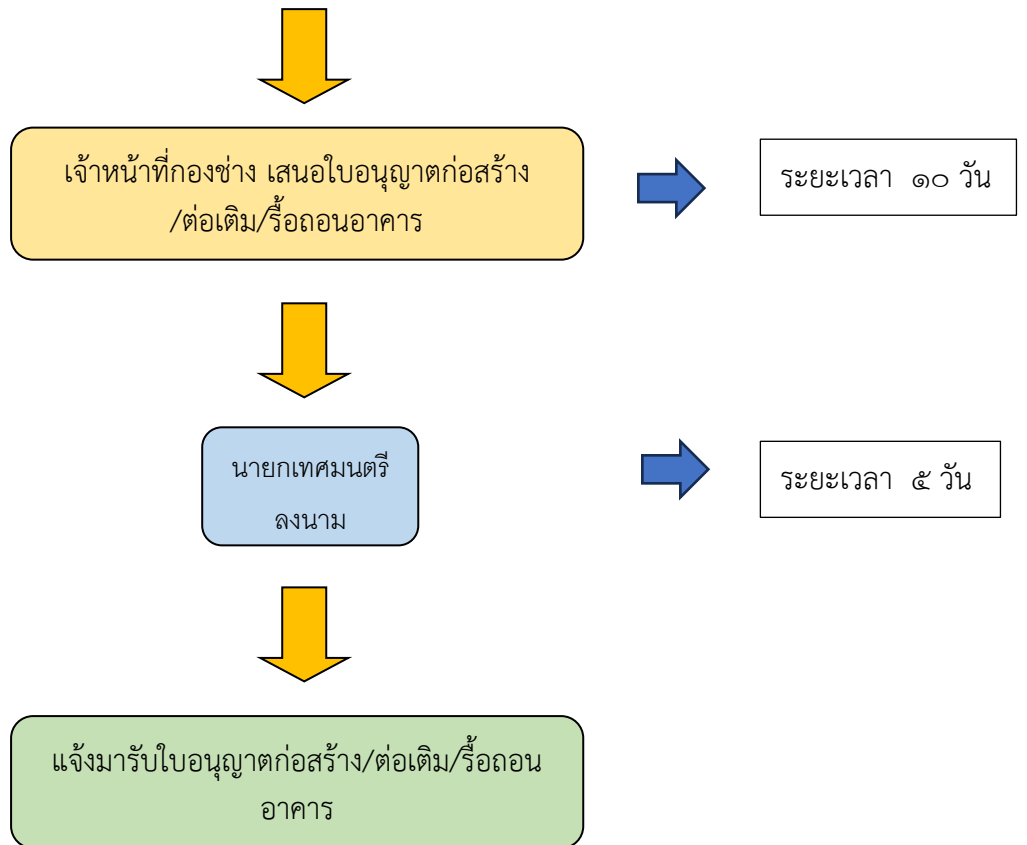
๓. นายช่างโยธา ตรวจสอบเอกสาร/ตรวจผังบริเวณ

๔. เจ้าหน้าที่ เสนอนายกเทศมนตรี ลงนามใบอนุญาตก่อสร้าง (อ.๑)

๕. ติดต่อผู้ยื่นคำร้องมารับหนังสืออนุญาตก่อสร้าง/ต่อเติม/รื้อถอนอาคาร

๓. แผนผังขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้าง ต่อเติม รื้อถอนอาคาร





๔. กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

- พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน
- กฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง